



**EVROPSKA UNIJA**  
EVROPSKI STRUKTURNI  
IN INVESTICIJSKI SKLADI



Digitalne rešitve, s.p.

**Dokument identifikacije investicijskega  
projekta (DIIP)**

**Otroško igrišče CONZEPT**

januar 2021



## GLAVNE INFORMACIJE

**Naziv projekta:** Otroško igrišče CONZEPT

**Investitor:** Digitalne rešitve, s.p.

**Odgovorna oseba investitorja:** Laura Novak

**Dokument izdelal(a):** Digitalne rešitve, s.p.

**Skrbnik investicijskega projekta:** Janez Novak

**Datum izdelave dokumenta:** 1.08.2020

### Partnerji projekta:

Digitalne rešitve, s.p.

Občina Conzept

Turistično društvo "Gozd"



## SKLEP O POTRDTVITVI DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

**Investitor:** Digitalne rešitve, s.p.

**Naslov:** Orožnova ulica 3, 3000 Celje

**Oznaka sklepa:** \_\_\_\_\_

**Datum sklepa:** \_\_\_\_\_

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/1999, 124/2000, 79/2001, 30/2002, 56/2002-ZJU, 127/2006-ZJZP, 14/2007-ZSPDPO), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/2007), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) je odgovorna oseba investitorja

**1. Potrdi se Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Otroško igrišče CONZEPT, ki ga je izdelal(a) Digitalne rešitve, s.p..**

**2. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 50.195,12 EUR.**

**3. Vire za financiranje zagotavljajo:**

Otroško igrišče CONZEPT	Pred 2020	2020	2021	2022	2023	SKUPAJ
Digitalne rešitve, s.p. - lastni vir	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
ARSKTRP (EKSRP)	€ -	€ -	€ 34.841,65	€ -	€ -	€ 34.841,65
Prispevek projektnih partnerjev	€ -	€ -	€ 15.224,63	€ -	€ -	€ 15.224,63
Prihodki	€ -	€ -	€ 974,16	€ -	€ -	€ 974,16
<b>SKUPAJ</b>	€ -	€ -	€ 49.487,43	€ -	€ -	€ 49.487,43

**4. Odobri se izvedba investicije.**

**Laura Novak**

Odgovorna oseba investitorja



<b>OSNOVNI PODATKI</b>	<b>5</b>
<b>ANALIZA STANJA</b>	<b>6</b>
Obstoječe stanje in razlogi za investicijsko namero	6
Razlogi za izvedbo projekta	7
Tematsko področje	7
Partnerji pri projektu	7
<b>RAZVOJNE MOŽNOSTI</b>	<b>8</b>
Cilji investicije	8
Usklajenost investicije z razvojnimi strategijami	8
<b>PREDSTAVITEV VARIANT</b>	<b>9</b>
Varianta "brez" investicije	9
Varianta "z" investicijo	9
Potrebna dokumentacija	10
Vpliv na okolje	11
<b>OCENA STROŠKOV</b>	<b>12</b>
Ocena stroškov po stalnih cenah	12
Ocena stroškov po tekočih cenah	13
Finančni načrt po partnerjih	15
<b>OSNOVNI ELEMENTI INVESTICIJE</b>	<b>16</b>
Strokovne podlage in predhodne idejne rešitve	16
Obseg in specifikacija aktivnosti	16
Promocijske aktivnosti	17
Organizacija in kadri	17
Navedba lokacije	17
Financiranje projekta in terminski plan	19
<b>UGOTOVITEV SMISELNOSTI</b>	<b>20</b>



# Osnovni podatki

## VODILNI PARTNER

**Naziv:** Digitalne rešitve, s.p.  
**Naslov:** Orožnova ulica 3, 3000 Celje  
**Odgovorna oseba:** Laura Novak  
**Telefon:** 37031804  
**E-naslov:** info@conzept.si  
**Matična številka:** 123456  
**Davčna številka:** 123456

## STROKOVNA SLUŽBA ZA PRIPRAVO DOKUMENTACIJE

**Naziv:** Digitalne storitve, s.p.  
**Naslov:** Orožnova ulica 3, Celje  
**Odgovorna oseba:** Jaka Novak  
**Telefon:** 40473708  
**E-naslov:** info@conzept.si  
**Matična številka:** 123456  
**Davčna številka:** 2313

## PRIPRAVLJALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

**Naziv:** Digitalne rešitve, s.p.  
**Naslov:** Orožnova ulica 3, Celje  
**Odgovorna oseba:** Jaka Novak  
**Telefon:** 40473707  
**E-naslov:** info@conzept.si  
**Matična številka:** 5464  
**Davčna številka:** 6546546

# Analiza stanja

## Obstoječe stanje in razlogi za investicijsko namero

Na predvidenem območju je trenutno zgolj eno igralo, ki pa zaradi dotrajnosti ne privablja obiskovalcev. Ni ustrezne parkovne ureditve, razsvetljave in košev za smeti. Ograja, ki delno omejuje prostor, je odprta na večih mestih.

Hkrati pa trend naraščanja števila okoliških prebivalcev narekuje bolj uporabniku prijazen prostor in večje število igral. V skladu z anketo, izvedeno med prebivalci, je lokacija primerna, vendar si večina (81% vprašanih) na tem mestu želi urejeno in prosto dostopno površino za skupne potrebe, namenjene zlasti najmlajšim.

## Slika trenutnega stanja





## Razlogi za izvedbo projekta

- » povečanje števila prebivalstva
- » družbeni in socialni razvoj podeželja
- » dotrajane površine obstoječih otroških igrišč
- » ustvarjanje prijaznih zbirališč in spodbujanje medgeneracijskega druženja
- » izboljšanje kakovosti življenja

## Tematsko področje

Narava in okolje

## Partnerji pri projektu

Digitalne rešitve, s.p., investitor

Občina Conzept, partner

Turistično društvo "Gozd", partner



## Razvojne možnosti

Cilji investicije	Vrsta	Količina	Enota
kvalitetno preživljajne prostega časa	splošni cilj		
postavitev otroških igral	merljivi cilj	4	kos
tedenske animacije	merljivi cilj	50	kpl
brošura z informacijami javnega značaja	merljivi cilj	1	kpl
parkovna ureditev igrišča	merljivi cilj	1	kpl

### Usklajenost investicije z razvojnimi strategijami

Investicija v opremo otroških igrišč na podeželju je vključena v Načrt razvojnih programov občine v letih 2020-2023. Ohranjanje poseljenosti podeželja in izboljšanje kakovosti življenja v podeželskem območju sodita v sklope Strategije razvoja podeželja v Sloveniji. Projekt je skladen z Razvojnimi programom podeželja in Lokalno razvojno strategijo. V okviru le-te zasleduje strateški cilj 6: »Izboljšati kakovost življenja na podeželju«, v okviru katerega se izvajata ukrepa 6.3 »Ureditev površin, ki služijo skupnim namenom in potrebam na podeželju« in 6.6 »Skrb za starejše in druge specifične kategorije prebivalstva«. Dolgoročen cilj območja je namreč ohranjenost poseljenosti podeželja in v ta namen na vaseh zagotoviti stimulatívno klimo za bivanje.





# Predstavitev variant

## Varianta "brez" investicije

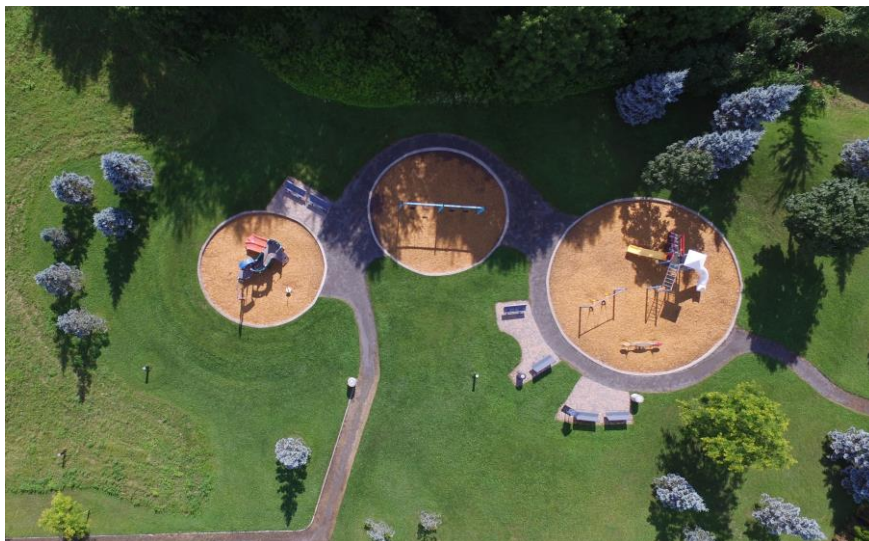
Če se projekt oz. investicija ne izvede, v predvideni krajevni skupnosti še naprej ne bo urejenega prosto dostopnega otroškega igrišča, prav tako se ne bo izboljšala kakovosti življenja lokalnih prebivalcev.

## Varianta "z" investicijo

Varianta z investicijo predvideva nabavo in postavitev igral na obstoječem igrišču s čemer bo otrokom in njihovim staršem omogočen prost dostop do igral, kar bo pripomoglo tudi h krepitvi socialnih mrež po krajevni skupnosti. S tem se bo izboljšala kakovost življenja lokalnih prebivalcev in s tem ohranjanje ter povečanje poseljenosti podeželja.

Investicija predvideva krožno parkovno ureditev z ustrežno podlago (lesni sekanci) s šestimi (6) klopmi, dvema (2) košema za smeti, štirimi (4) LED lučkami in kompletom igral, ki ga sestavljajo večnamensko plezalo, gugalnica, gugalo in tobogan. Predvideva se tudi delna zasaditev.

## Slika novega stanja



## Primerjava variant in izbor optimalne variante

Pri izdelavi dokumenta sta bili obdelani varianti "brez" in "z" investicijo, ker so rešitve posledica zakonskih določil, standardov ter projektnih in ostalih pogojev.

Z vidika predhodno opisanih potreb in problemov, predlaganega projekta ter ciljev, druga varianta predvideva dejansko izvedbo projekta, kar je edina smiselna alternativa.

## Potrebna dokumentacija

Potrebno investicijsko dokumentacijo določa Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/16). Uredba za investicijske projekte z vrednostjo med 300.000,00 in 500.000,00 EUR predpisuje izdelavo dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP), za projekte nad 500.000,00 EUR poleg DIIP še izdelavo investicijskega projekta (IP), za investicijske projekte z vrednostjo nad 2.500.000,00 EUR pa poleg obeh še izdelavo predinvesticijske zasnove. Za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000,00 EUR je treba zagotoviti DIIP in sicer pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih, pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (npr. visoki stroški vzdrževanja) ter kadar se projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.



## Ocena stroškov

V oceni stroškov so zajete sledeče aktivnosti: ureditev okolice, elektro napeljava, nakup opreme, priprava in tisk brošure, izvajanje tedenskih animacij, članarina za animacije, DDV,

### Ocena stroškov po stalnih cenah

Aktivnost	Vrsta	Strošek	Upravičen strošek
ureditev okolice	GOI dela	€ 28.000,00	€ 28.000,00
elektro napeljava	GOI dela	€ 2.000,00	€ 2.000,00
nakup opreme	oprema	€ 10.000,00	€ 10.000,00
priprava in tisk brošure	promocija	€ 726,46	€ 726,46
izvajanje tedenskih animacij	promocija	€ 3.000,00	€ 3.000,00
članarina za animacije	tekoči stroški	€ (1.000,00)	€ -
DDV	davek	€ 8.800,00	€ -
<b>SKUPAJ BREZ DDV</b>		<b>€ 42.726,46</b>	<b>€ 43.726,46</b>
<b>SKUPAJ Z DDV</b>		<b>€ 51.526,46</b>	

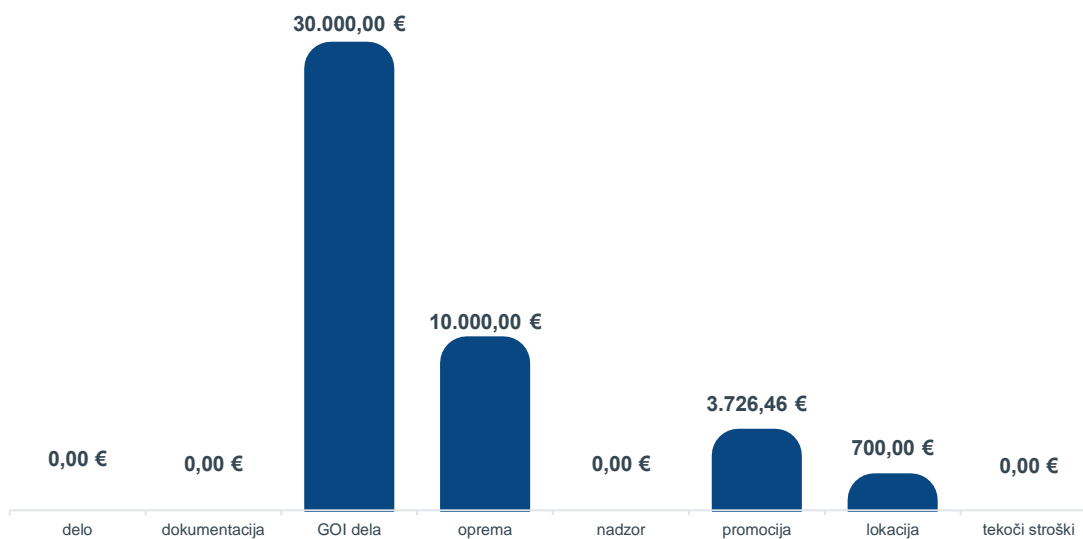
Glede na to, da je predvidena dinamika investiranja daljša od enega leta oz. je bila investicijska dokumentacija pripravljena več kot pol leta pred izvedbo investicije, je potrebno vrednost investicije preračunati tudi v tekoče cene, skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/06). To pomeni, da je v vrednost vključen vpliv inflacije. Ocenjena letna stopnja inflacije je povzeta po UMAR-jevi ažurirani napovedi (-6.6 za leto 2020: 4.3 za leto 2021: 4.4 za leto 2022 in 0 v letu 2023).

## Ocena stroškov po tekočih stroških

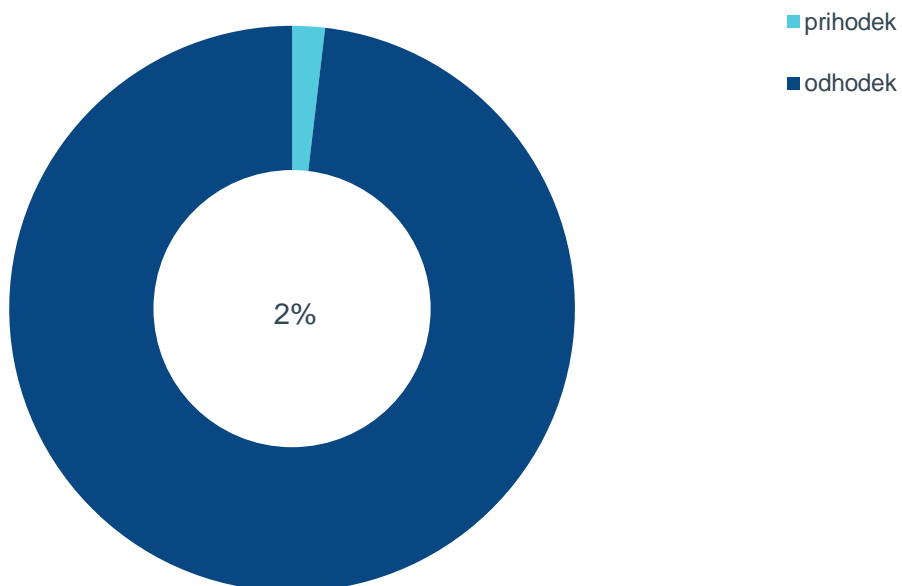
Aktivnost	Pred 2020	2020	2021	2022	2023	Skupaj
ureditev okolice			27.276,54			27.276,54
elektro napeljava			1.948,32			1.948,32
nakup opreme			9.741,62			9.741,62
priprava in tisk brošure			707,69			707,69
izvajanje tedenskih animacij			2.922,49			2.922,49
članarina za animacije			-974,16			-974,16
DDV			8.572,63			8.572,63
<b>SKUPAJ BREZ DDV</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>41.622,49</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>41.622,49</b>
<b>SKUPAJ Z DDV</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.195,12</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.195,12</b>



### Prikaz vrste stroškov



### Razmerje med prihodki in odhodki





## Finančni načrt po partnerjih

Aktivnost	Pred 2020	2020	2021	2022	2023	Skupaj
Digitalne rešitve, s.p. - lastni del	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sofinanciranje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Skupaj	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Občina Conzept - lastni del	0,00	0,00	15.666,74	0,00	0,00	15.666,74
Sofinanciranje	0,00	0,00	31.872,37	0,00	0,00	31.872,37
Skupaj	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.539,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>47.539,11</b>
Turistično društvo "Gozd" - lastni del	0,00	0,00	-442,10	0,00	0,00	-442,10
Sofinanciranje	0,00	0,00	2.390,43	0,00	0,00	2.390,43
Skupaj	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.948,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.948,32</b>
<b>SKUPAJ (vsi partnerji)</b>		<b>0,00</b>	<b>49.487,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.487,43</b>



# Osnovni elementi investicije

## Strokovne podlage in predhodne idejne rešitve

Za pripravo dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt Otroško igrišče CONZEPT je bila upoštevana Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Ur.l.RS št. 60/06 in 54/10.

Vse projektne aktivnosti bodo v skladu s/z:

- Sprejetimi akti občine,
- prostorsko ureditvenimi pogoji,
- prostorsko izvedbenimi akti,
- sprejetim državnim prostorskim načrti,
- veljavnimi zakoni in pravilniki, ki se nanašajo na izvedbo projekta.

Na omenjeni projektni predlog smo prenesli primere dobrih praks iz podobnih projektov, ki jih je izvajal investitor in za katere so bile že predhodno pripravljene različne idejne rešitve in študije.

## Obseg in specifikacija aktivnosti

Projekt predvideva 6 smiselno in medsebojno povezanih aktivnosti, ki tvorijo projekt Otroško igrišče CONZEPT.

- ureditev okolice
- elektro napeljava
- nakup opreme
- priprava in tisk brošure
- izvajanje tedenskih animacij
- članarina za animacije



## Vpliv na okolje

Projekt ureditve otroškega igrišča ne predvideva negativnih vplivov na okolje. V času del bo povečana obremenitev okolja s hrupom, ostali vplivi na okolje pa niso predvideni. Ne glede na to, da investicija na podlagi svojih značilnosti ni predmet postopka presoje na okolje, bodo pri načrtovanju in izvajanju investicije upoštevani vsi predpisi s področja varstva okolja za zmanjšanje morebitnih negativnih vplivov na okolje. Igrala bodo izdelana iz okolju prijaznih materialov - polietilena in nordijskega bora in obdelana na način, ki zagotavlja najvišjo kakovost in trajnost. S postopkom globinske impregnacije bo omogočena zaščita lesa proti UV žarkom, gnitju, plesni, gobam in parazitom. Igrala so izdelana v skladu z EN1176 in certificirana TUV. Projekt vpliva na izboljšanje bivalnega okolja in zdravja otrok, saj je najmlajšim ponujen nov prostor za igro in sproščanje energije, hkrati pa jim skupaj s skrbniki (starši, starimi starši,.. ) omogoča zadrževanje na svežem zraku.

## Organizacija in kadri

Digitalne rešitve, s.p., ki jo/ga zastopa Laura Novak, bo v projektu Otroško igrišče CONZEPT nastopal/a kot investitor, kot vodja projekta pa bo nastopal/a Janez Novak. Odgovorni vodja projekta je zadolžen za pripravo projekta, investicijske in projektne dokumentacije ter izvedbo projekta. Upravljalca investicije bo Digitalne storitve, s.p..

V projektu kot partner(ji) sodeluje(jo) tudi Občina Conzept, Turistično društvo "Gozd",

Organizacija izvajanja operacije bo potekala po projektne principu, v katerem sodelujejo vsi udeleženci. Skupina za izvedbo operacije se bo v času njenega izvajanja prilagajala vsebini in značaju aktivnosti. Vsak član skupine bo dobil svojo zadolžitev glede na svojo strokovnost in delovne izkušnje.

Izvajalci projektni aktivnosti bodo izbrani na podlagi javnega naročila. Sam razpisni postopek in izbor izvajalca se bosta vršila na podlagi Zakona o javnem naročanju (ZJN-3).






## Navedba lokacije



### Optimalna lokacija

Ob jasi 4, Celje (k.o. Celje, 12452/3)

### Nadomestne lokacije

 Cesta na gozd 3, Celje

### Razlogi za izbor lokacije

- » obstoječa lokacija
- » urejeno lastništvo
- » prost dostop



## Financiranje projekta in terminski plan

Viri financiranja	Pred 2020	2020	2021	2022	2023	Skupaj
Digitalne rešitve, s.p. - lastni vir	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ARSKTRP (EKSRP)	0,00	0,00	34.262,80	0,00	0,00	34.262,80
Prispevek projektnih partnerjev	0,00	0,00	15.224,63	0,00	0,00	15.224,63
Prihodki (že vključeni v izračun)	0,00	0,00	974,16	0,00	0,00	974,16
<b>SKUPAJ</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.487,43</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49.487,43</b>

Aktivnost	Nosilec	Začetek	Konec	Trajanje
ureditev okolice	Občina Conzept	jan. 2021	maj 2021	121
elektro napeljava	Občina Conzept	mar. 2021	jun. 2021	93
nakup opreme	Občina Conzept	jan. 2021	jun. 2021	152
priprava in tisk brošure	Digitalne storitve, s.p.	apr. 2021	jun. 2021	62
izvajanje tedenskih animacij	Turistično društvo "Gozd"	jun. 2021	nov. 2021	154
članarina za animacije	Turistično društvo "Gozd"	jun. 2021	nov. 2021	154
DDV	Občina Conzept	jan. 2021	jun. 2021	152



## Ugotovitev smiselnosti

Z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta se ugotavlja, da je investicija upravičena, zato menimo, da je naložba smiselna za izvajanje.

Za projekt je potrebno zagotavljati ustrezno finančno sledljivost - projektni podračun, za vsakega partnerja.

Ker projekt predvideva sofinanciranje, je potrebno pri izvajanju projekta upoštevati navodila za ustrezno označevanje operacij. Potrebno je preveriti predpisane načine ter mejne vrednosti za pravilno označevanje.

Celotna ocenjena vrednost predmetnega projekta po stalnih/tekočih cenah ne presega 300.000,00 EUR, zato je izdelava tega dokumenta zadostna.

Zaradi predvidenega sofinanciranja in prihodkov operacije prihaja do finančne vrzeli (98,09 %). Najvišji znesek sofinanciranja je tako 34.841,64 EUR.

Nadaljnja faza je odločitev o izvedbi investicije.

## OSNOVNI PODATKI

**Digitalne rešitve, s.p.**

Orožnova ulica 3, 3000 Celje

[info@conzept.si](mailto:info@conzept.si)

**Upravljalec:** Digitalne storitve, s.p.

**Skrbnik:** Janez Novak

**Odgovorni:** Laura Novak

## PROJEKTNI OKVIR

### Razlogi

povečanje števila prebivalstva  
družbeni in socialni razvoj podeželja  
dotrajane površine obstoječih otroških igrišč  
ustvarjanje prijaznih zbirališč in spodbujanje  
izboljšanje kakovosti življenja

### Cilji

postavitev otroških igral  
parkovna ureditev igrišča  
tedenske animacije  
brošura z informacijami javnega značaja  
kvalitetno preživljajne prostega časa

## PRED - PO INVESTICIJI



## LOKACIJA

### Optimalna lokacija

Ob jasi 4, Celje (k.o. Celje, 12452/3)

### Alternativne lokacije

Cesta na gozd 3, Celje

## PARTNERJI

Digitalne rešitve, s.p.  
Občina Conzept  
Turistično društvo "Gozd"

## AKTIVNOSTI

### Začetek

1.10.2020

### Konec

1.11.2021

- ureditev okolice
- elektro napeljava
- nakup opreme
- priprava in tisk
- izvajanje tedenskih
- članarina za

## FINANCE

Skupna vrednost (z DDV) = 50.195 EUR

Sofinanciranje: 34.262,80 EUR

Prihodki = 974 EUR

